Препис!

 ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№263**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

**ОТНОСНО**: **Дневен ред**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА и чл.38, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет гр.Пордим, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с 8 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Актуализиране на Програмата за управление на общинската собственост за 2021 г.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Откриване на процедура за отдаване под наем на обособена част от общински имот „Гараж“ по регулационния план на гр. Пордим.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост, по регулационния план на с. Каменец.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Откриване на процедура за продажба на имот – застроено дворно място, по плана на с. Тотлебен.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Приемане на експертна пазарна оценка на имот, частна общинска собственост, в землището на с. Одърне.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП - ПЗ) за ПИ стар №130023, с идентификатор 57772.130.23 по КККР на гр. Пордим, общ. Пордим, обл. Плевен.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Приемане на Решение за допълнително предоставяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд при провеждане на търгове през стопанската 2021/2022 година.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Въвеждане на задължителна предучилищна подготовка на 4-годишни деца на територията на община Пордим от учебната 2021/2022 година.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Разкриване на услугата Домашен социален патронаж на територията на община Пордим като местна дейност.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Питания.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––

снел преписа: /КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№264**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 1-ва от дневния ред

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление на общинската собственост за 2021 г.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

Актуализира раздел ІII “Описание на имотите и вещите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за предоставяне на концесия или да придобие в собственост” от Програма за управление на общинската собственост за 2021 г., както следва:

 1. В точка А. „Имоти, които община Пордим има намерение да предостави под наем или на концесия“ се добавя:

- Обособена част от общински имот „Гараж" с обща площ от 48,81 кв.м. /една гаражна клетка, намираща се от западната страна на сградата/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 687 от 03.10.2001 г., находящ се в УПИ I- 748. стр.кв.4 по регулационния план на град Пордим, за производствена дейност.

 2. В точка Б. „Имоти и вещи, които община Пордим има намерение да продаде“: се добавя:

- Дворно място, съставляващо УПИ II, в кв. 6 по регулационния план на с. Каменец с площ 600 кв.м., заедно с построената в него ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА, със застроена площ от 55 кв.м., АОС № 2130/13.05.2021 г.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––

снел преписа: /КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№265**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 2-ра от дневния ред

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем на обособена част от общински имот „Гараж“ по регулационния план на гр. Пордим.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 18, ал. 1 и ал. 2 и чл. 22 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на обособена част от общински имот „Гараж" с обща площ от 48,81 кв.м. /една гаражна клетка, намираща се от западната страна на сградата/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 687 от 03.10.2001 г., находящ се в УПИ I- 748. стр.кв.4 по регулационния план на град Пордим, за производствена дейност, с начална тръжна цена в размер на 146,43 лв. без ДДС, съответно 175,72 лв. с ДДС, съгласно базисни цени за отдаване под наем на недвижими имоти общинска собственост от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи на територията на община Пордим.

2. Дава съгласие за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот.

3. Одобрява проектодоговор за отдаване под наем.

4. Възлага на Кмета на Общината осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№266**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 3-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост, по регулационния план на с. Каменец.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 35, ал. 1, т. 1 и чл. 37, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за продажба на имот, частна общинска собственост – Дворно място, съставляващо УПИ II, в кв. 6 по регулационния план на с. Каменец с площ 600 кв. м., заедно с построената в него ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА, със застроена площ от 55 кв. м., АОС №2130/13.05.2021 г.
2. Кмета на община Пордим да възложи изготвяне на пазарна оценка с цел продажба от независим лицензиран оценител на горепосочения имот.
3. Оценката да бъде внесена за одобрение на следващо заседание на Общински съвет гр. Пордим.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№267**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 4-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба на имот – застроено дворно място, по плана на с. Тотлебен.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 35, ал. 1, т. 1 и чл.37, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за продажба на дворно място, частна общинска собственост, с площ 1700,00 м2, ведно с построените в него едноетажна масивна жилищна сграда, със застроена площ 76 м2, едноетажна масивна стопанска сграда, със застроена площ от 42 м2, находящи се в УПИ IV-146, кв. 25 - АОС № 2126 от 27.01.2021 г. и АОС № 2131 от 19.05.2021 г., по плана на с. Тотлебен, общ. Пордим.
2. Кметът на община Пордим да възложи изготвяне на пазарна оценка, с цел продажба, от независим лицензиран оценител на горепосочения имот.
3. Оценката да бъде внесена за одобрение от Общинския съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№268**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 5-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Приемане на експертна пазарна оценка на имот, частна общинска собственост, в землището на с. Одърне.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 35, ал. 1, т. 1 и чл. 37, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Приема експертна пазарна оценка на имот, частна общинска собственост - недвижим имот № 000169 по плана на землището на с. Одърне – имот № 53446.28.169 по КК, представляващ „Изоставено трайно насаждение“ от 19,687 дка., АОС № 2128 от 24.03.2021 г., съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 14 300,00 лв. /четиринадесет хиляди и триста лева/ без ДДС /крайна цена/.
2. Определя начална тръжна цена за продажба на имот, частна общинска собственост - недвижим имот № 000169 по плана на землището на с. Одърне – имот № 53446.28.169 по КК, представляващ „Изоставено трайно насаждение“ от 19,687 дка., АОС № 2128 от 24.03.2021 г., съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 14 300,00 лв. /четиринадесет хиляди и триста лева/ без ДДС /крайна цена/.
3. Дава съгласие за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горепосочения имот.
4. Одобрява проектодоговор за покупко-продажба.
5. Възлага на Кмета на община Пордим да определи реда за провеждане и обезпечи техническата подготовка на търга.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№269**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 6-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП - ПЗ) за ПИ стар №130023, с идентификатор 57772.130.23 по КККР на гр. Пордим, общ. Пордим, обл. Плевен.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с горе изложеното, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Дава предварително съгласие и разрешава изработването на проект за ПУП – ПЗ за ПИ стар №130023, с идентификатор 57772.130.23 по КККР на гр. Пордим, общ. Пордим, обл. Плевен.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 (три) години.

3. Одобрява задание за проектиране.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№270**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 7-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Приемане на Решение за допълнително предоставяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд при провеждане на търгове през стопанската 2021/2022 година.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37о, ал. 1, т. 1 и чл. 37и, ал. 13 и ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Определя допълнително и дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади от ОПФ в землище с. Вълчитрън, Община Пордим, за стопанската 2021/2022 г.;

2. Част от имот 12601.1.235 – землище с. Вълчитрън, в размер на 36,000 дка да бъде предоставен към останалите свободни пасища, мери и ливади, за отдаване под наем чрез търгове на основание чл. 37 и, ал. 13 и ал. 14 от ЗСПЗЗ при начална тръжна цена за пасища, мери и ливади 10 лв./дка;

3. Възлага на Кмета на Община Пордим изпълнението на процедурата по провеждане на търговете.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№271**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 8-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Въвеждане на задължителна предучилищна подготовка на 4-годишни деца на територията на община Пордим от учебната 2021/2022 година.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, чл. 8, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование във връзка с §16 и §17 от ПЗР на ЗИД на Закона за предучилищното и училищното образование, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за въвеждане на задължително предучилищно образование на 4- годишните деца в детските градини на територията на община Пордим от настоящата 2021/2022 учебна година.

 2. В населените места – с. Тотлебен, с. Борислав и с. Катерица, в които няма детска градина, дава съгласие задължителното предучилищно образование на 4-годишните деца да се осъществява в:

- За село Тотлебен в ДГ „ Вълшебен свят“ основна сграда гр. Пордим

- За село Катерица в ДГ „ Вълшебен свят“ , филиал „Детелина“ с. Вълчитрън

- За село Борислав ДГ „ Вълшебен свят“ , филиал „Здравец“ с. Одърне

Същите могат да осигурят условия за това, при условията и по реда на държавния образователен стандарт за предучилищното образование и на държавния образователен стандарт за физическата среда и информационното и библиотечното осигуряване на детските градини, училищата и центровете за подкрепа за личностно развитие.

3. Възлага на кмета на общината да внесе решението на ОбС – Пордим в Министерството на образованието и науката за осигуряване на необходимото финансиране - разликата между стандарта за дете в детска градина и дете в подготвителна група.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№272**

от протокол №21

от заседание на 28.05.2021 г.

по точка 9-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Разкриване на услугата Домашен социален патронаж на територията на община Пордим като местна дейност.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25, ал. 1 и ал. 2, т. 4 от Закона за социалните услуги, след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Разкрива като местна дейност услугата „Домашен социален патронаж“ на територията на община Пордим в следните населени места:
* в гр. Пордим и филиали в с. Одърне и с. Згалево
* с. Каменец
* с. Вълчитрън
* с. Тотлебен
1. Възлага на кмета на община Пордим да предприеме действия по изпълнение на решението.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––––

снел преписа: /КАТЯ ДИМИТРОВА/