Препис!

 ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№273**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

**ОТНОСНО**: **Дневен ред**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА и чл.38, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет гр.Пордим, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Актуализиране на Програмата за управление на общинската собственост за 2021 година.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Откриване на процедура за отдаване под наем на обособена част „Търговска сграда“ по регулационния план на с. Каменец.

 Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Откриване на процедура за продажба на имот, частна общинска собственост, в землището на гр. Пордим.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Приемане на експертна пазарна оценка на имот – застроено дворно място, по плана на с. Тотлебен.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Приемане на експертна пазарна оценка на имот – частна общинска собственост, по регулационния план на с. Каменец.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Откриване на процедура за продажба и приемане на експертна пазарна оценка на 210 кв.м, придаваемо място към УПИ IV- 708 „За административно търговска – обслужваща дейност, безвредни производствени и занаятчийски дейности“,кв.47, по плана на гр. Пордим.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Безвъзмездно ползване на общински имот в град Пордим.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Молби.
2. Питания.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––

снел преписа: /КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№274**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 1-ва от дневния ред

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление на общинската собственост за 2021 година.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

Актуализира раздел ІII “Описание на имотите и вещите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за предоставяне на концесия или да придобие в собственост” от Програма за управление на общинската собственост за 2021 г., както следва:

 1. В точка А. „Имоти, които община Пордим има намерение да предостави под наем или на концесия“ се добавя:

- обособена част „Търговска зала“ с площ 44,35 кв.м от едноетажна масивна жилищна сграда – магазин, находяща се в УПИ V-30, в кв. 67, по регулационния план на с. Каменец, общ. Пордим, АОС № 2134 от 03.06.2021 г.

2. В точка Б. „Имоти и вещи, които община Пордим има намерение да продаде“: се добавя:

- недвижим имот № 150001 по плана на землището на гр. Пордим – имот № 57772.150.1 по КК, представляващ НИВА от 2.951 дка., в местността „Над село“, АОС № 1504 от 25.05.2005 г.

3. В точка В „Имоти, които Община Пордим има намерение да предостави за безвъзмездно ползване“ се добавя:

- недвижим имот, общинска собственост – УПИ I – 40, кв. 85 по Регулационния план на град Пордим, представляващ поземлен имот с площ от 42 540 кв. м., заедно с построените в него сгради.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––

снел преписа: /КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№275**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 2-ра от дневния ред

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем на обособена част „Търговска сграда“ по регулационния план на с. Каменец.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 18, ал. 1 и ал. 2 и чл. 22 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на обособена част „Търговска зала“ с площ 44,35 кв.м от едноетажна масивна жилищна сграда – магазин, находяща се в УПИ V-30, в кв. 67, по регулационния план на с. Каменец, общ. Пордим, с начална тръжна цена в размер на 133,05 лв. без ДДС, съответно 159,66 лв. с ДДС, съгласно базисни цени за отдаване под наем на недвижими имоти общинска собственост от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи на територията на община Пордим.

 2. Дава съгласие за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот.

3. Одобрява проектодоговор за отдаване под наем.

4. Възлага на Кмета на Общината осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№276**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 3-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба на имот, частна общинска собственост, в землището на гр. Пордим.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 35, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот № 150001 по плана на землището на гр. Пордим – имот № 57772.150.1 по КК, представляващ НИВА от 2.951 дка., в местността „Над село“, АОС № 1504 от 25.05.2005 г.

2. Кмета на община Пордим да възложи изготвяне на пазарна оценка с цел продажба от независим лицензиран оценител на горепосочения имот.

3. Оценката да бъде внесена за одобрение на следващо заседание на Общински съвет гр. Пордим.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№277**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 4-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Приемане на експертна пазарна оценка на имот – застроено дворно място, по плана на с. Тотлебен.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 35, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Приема експертна пазарна оценка на дворно място, частна общинска собственост, с площ 1700,00 м2, ведно с построените в него едноетажна масивна жилищна сграда, със застроена площ 76 м2, едноетажна масивна стопанска сграда, със застроена площ от 42 м2, находящи се в УПИ IV-146, кв. 25 - АОС № 2126 от 27.01.2021 г. и АОС № 2131 от 19.05.2021 г., по плана на с. Тотлебен, общ. Пордим, съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 7 480,00 лв. /седем хиляди четиристотин и осемдесет лева/ без ДДС, съответно 8 976,00 лв. /осем хиляди деветстотин седемдесет и шест лева/ с ДДС.
2. Определя начална тръжна цена за продажба на дворно място, частна общинска собственост, с площ 1700,00 м2, ведно с построените в него едноетажна масивна жилищна сграда, със застроена площ 76 м2, едноетажна масивна стопанска сграда, със застроена площ от 42 м2, находящи се в УПИ IV-146, кв. 25 - АОС № 2126 от 27.01.2021 г. и АОС № 2131 от 19.05.2021 г., по плана на с. Тотлебен, общ. Пордим, съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 7 480,00 лв. /седем хиляди четиристотин и осемдесет лева/ без ДДС, съответно 8 976,00 лв. /осем хиляди деветстотин седемдесет и шест лева/ с ДДС.
3. Дава съгласие за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горепосочения имот.
4. Одобрява проектодоговор за покупко-продажба.
5. Възлага на Кмета на община Пордим да определи реда за провеждане и обезпечи техническата подготовка на търга.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№278**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 5-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Приемане на експертна пазарна оценка на имот – частна общинска собственост, по регулационния план на с. Каменец.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл.35, ал.1, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Приема експертна пазарна оценка на дворно място, съставляващо УПИ II, в кв. 6 по регулационния план на с. Каменец с площ 600 кв.м., заедно с построената в него ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА, със застроена площ от 55 кв.м., АОС № 2130/13.05.2021 г., съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 3 710.00 лв. /три хиляди седемстотин и десет лева/ без ДДС, съответно 4 452,00 лв. /четири хиляди четиристотин петдесет и два лева/ с ДДС.
2. Определя начална тръжна цена за продажба на дворно място, съставляващо УПИ II, в кв. 6 по регулационния план на с. Каменец с площ 600 кв.м., заедно с построената в него ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА, със застроена площ от 55 кв.м., АОС № 2130/13.05.2021 г., съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 3 710.00 лв. /три хиляди седемстотин и десет лева/ без ДДС, съответно 4 452,00 лв. /четири хиляди четиристотин петдесет и два лева/ с ДДС.
3. Дава съгласие за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горепосочения имот.
4. Одобрява проектодоговор за покупко-продажба.
5. Възлага на Кмета на община Пордим да определи реда за провеждане и обезпечи техническата подготовка на търга.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№279**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 6-та от дневния ред

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба и приемане на експертна пазарна оценка на 210 кв.м, придаваемо място към УПИ IV- 708 „За административно търговска – обслужваща дейност, безвредни производствени и занаятчийски дейности“,кв.47, по плана на гр. Пордим.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 4 т. 2, чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 41, ал. 1, т. 2, чл. 42 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, след поименно гласуване с 12 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за продажба на 210 кв.м., придаваемо място към УПИ IV-708 „За административно търговска – обслужваща дейност, безвредни производствени и занаятчийски дейности“, кв. 47 по плана на гр. Пордим.

2. Приема експертна пазарна оценка на 210 кв.м., придаваемо място към УПИ IV-708 „За административно търговска – обслужваща дейност, безвредни производствени и занаятчийски дейности“, кв. 47 по плана на гр. Пордим, съгласно доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 1680,00 лв. /хиляда шест стотин и осемдесет лева/ без ДДС.

3. Определя продажна цена на 210 кв.м., придаваемо място към УПИ IV-708 „За административно търговска – обслужваща дейност, безвредни производствени и занаятчийски дейности“, кв. 47 по плана на гр. Пордим, в размер на 1680,00 лв. /хиляда шест стотин и осемдесет лева/ без ДДС.

4. Приема проектодоговор за покупко-продажба на горепосочения имот.

5. Упълномощава Кмета на община Пордим да сключи договор за покупко-продажба с Драгомир Пъшков Пъшев – собственик на IV-708 „За административно търговска – обслужваща дейност, безвредни производствени и занаятчийски дейности“, кв. 47 по плана на гр. Пордим, съгласно нотариален акт №31, том I, рег.№423, дело №30 от 2014 г., вписан в Служба по вписванията – Плевен с вх. рег. №1143 от 07.02.20014г., акт №144, том III, дело №577/2014 г.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№280**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 7-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Безвъзмездно ползване на общински имот в град Пордим.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 9, ал. 1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1.Предоставя за безвъзмездно ползване на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ гр.Пордим за срок от 10 години недвижим имот, общинска собственост – УПИ I-40, кв.85 по Регулационния план на град Пордим, представляващ поземлен имот с площ от 42 540 кв. м., заедно с изградените в него сгради, както следва:

* 1. Училищна сграда – триетажна, масивна със ЗП 830 кв.м., състояща се от: - Приземен етаж – кухня, столова; - Първи етаж – физкултурен салон и кабинети; Втори етаж – кабинети и административни помещения;
	2. Общежитие –двуетажна, масивна сграда със ЗП 473 кв.м.;
	3. Стопанска сграда – масивна на един етаж със ЗП 185 кв.м.;
	4. Учебна работилница – масивна сграда на един етаж със ЗП 170 кв.м.;
	5. Кабинет двигатели и дърводелна – масивна сграда на един етаж със ЗП 320 кв.м.;
	6. Кабинет трактори – масивна сграда на един етаж със ЗП 280 кв.м.;
	7. Гаражни клетки – масивна сграда на един етаж със ЗП 247 кв.м.;
	8. Парокотелно – масивна сграда на един етаж със ЗП 110 кв.м.;
	9. Учебен полигон.
1. Упълномощава Кмета на община Пордим да подпише договор за безвъзмездно право на ползване на описаната в т.1 от настоящото решение общинска собственост.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№281**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 8-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Молби.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Одобрява молбата на Цветанка Христанова Хиткова - Председател на общинската организация на инвалидите в гр. Пордим за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на 200 лв. за отбелязване на 31 години от създаването на организацията на инвалидите в гр. Пордим.
2. Сумата да бъде изплатена на Цветанка Христанова Хиткова - Председател на общинската организация на инвалидите в гр. Пордим от **§** 42-14 - „Обещетения и помощи по решение на Общински съвет“ от бюджета на Община Пордим за 2021 г.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№282**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 8-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Молби.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Одобрява молбата на Детелин Василев – Кмет на Община Пордим за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на 2 000 лв. във връзка с провеждането на фестивал на старата градска песен „Романтика в Пордим“.
2. Сумата да бъде изплатена на Детелин Василев – Кмет на Община Пордим от **§** 42-14 - „Обещетения и помощи по решение на Общински съвет“ от бюджета на Община Пордим за 2021 г.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№283**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 8-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Молби.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, след поименно гласуване с 12 гласа „за”, 0 - „против” и 1 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Одобрява молбата на Тодор Маринов Игнатов от гр. Пордим за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на 300 лв. за предстояща операция на лицевата челюст поради възникнал инцидент.
2. Сумата да бъде изплатена на Тодор Маринов Игнатов от **§** 42-14 - „Обещетения и помощи по решение на Общински съвет“ от бюджета на Община Пордим за 2021 г.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/

 Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№284**

от протокол №22

от заседание на 25.06.2021 г.

по точка 8-ма от дневния ред

**ОТНОСНО: Молби.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, след поименно гласуване с 13 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Одобрява молбата на Александър Сергеев Константинов от гр. Пордим за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на 200 лв. за операция на херния на детето му Илиян Александров Константинов.
2. Сумата да бъде изплатена на Александър Сергеев Константинов от **§** 42-14 - „Обещетения и помощи по решение на Общински съвет“ от бюджета на Община Пордим за 2021 г.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:–––––––––––––––––––––

снел преписа: / КАТЯ ДИМИТРОВА/