Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 65**

от протокол № 07

от заседание на 27.02.2020 г.

**ОТНОСНО**: **Дневен ред**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА и чл.38, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет гр.Пордим, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация прие, с 11 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Приемане на експертна пазарна оценка на Урегулиран поземлен имот II-286 в кв. 26 по плана на с. Згалево.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Приемане на Решение за определяне и предоставяне на пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване, правила за ползването им и годишен план за паша, стопанска 2020/2021 година.

Вносител: Детелин Василев – Кмет на Община Пордим.

1. Питания.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 66**

от протокол № 07

от заседание на 27.02.2020 г.

по точка 1-ва от дневния ред

**ОТНОСНО: Приемане на експертна пазарна оценка на Урегулиран поземлен имот II-286 в кв. 26 по плана на с. Згалево.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 35, ал. 1, т. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим, Програмата за управление на общинската собственост за 2020 г. и Решение №57 от 29.01.2020 г., след поименно гласуване с 11 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Приема експертна пазарна оценка на Урегулиран поземлен имот II-286 в к. 26 по плана на с. Згалево, с площ 4 440 кв.м., с предназначение „За обществено-обслужваща дейност, настаняване и подслон“, заедно с построената в него сграда: масивна двуетажна сграда с полуподземен етаж, застроена върху 564 кв.м., от която 376 кв.м. е построена през 1965 г. и 188 кв.м. е пристроена през 1978 г., а цялата сграда – преустроена и основно ремонтирана през 2005 г. за Дом за деца и младежи с умствена изостаналост, АОС №1637 от 24.10.2005 г., съгласно Доклад за пазарна оценка от независим лицензиран оценител, на стойност 133 500,00 лв. /сто тридесет и три хиляди и петстотин лева/ без ДДС.

2. Определя начална тръжна цена за продажба на Урегулиран поземлен имот II-286 в к. 26 по плана на с.Згалево, с площ 4 440 кв.м., с предназначение „За обществено-обслужваща дейност, настаняване и подслон“, заедно с построената в него сграда: масивна двуетажна сграда с полуподземен етаж, застроена върху 564 кв.м., от която 376 кв.м. е построена през 1965 г. и 188 кв.м. е пристроена през 1978 г., а цялата сграда – преустроена и основно ремонтирана през 2005 г. за Дом за деца и младежи с умствена изостаналост, в размер на 133 500,00 лв. /сто тридесет и три хиляди и петстотин лева/ без ДДС за разкриване на социална услуга – Център за стари хора.

3. Дава съгласие за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горепосочения имот.

4. Одобрява проектодоговор за покупко-продажба на имота, частна общинска собственост.

5. Възлага на Кмета на община Пордим да определи реда за провеждане и обезпечи техническата подготовка на търга.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПОРДИМ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 67**

от протокол № 07

от заседание на 27.01.2020 г.

по точка 2-ра от дневния ред

**ОТНОСНО: Приемане на Решение за определяне и предоставяне на пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване, правила за ползването им и годишен план за паша, стопанска 2020/2021 година.**

Общински съвет гр. Пордим на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37и, и чл. 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), след поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 - „против” и 0 - „въздържали се”

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за предоставяне на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване:

1.1. Определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване, за стопанската 2020/2021 г. на територията на Община Пордим по землища, съгласно списък (Приложение № 1), неразделна част от решението, по цени:

1.2. пасища, мери и ливади от І до VІІ категория – 7,00 лв./дка;

2. Определя пасищата, мерите и ливадите за общо ползване през стопанската 2020/2021 г. за колективна паша на едно или повече колективни стада, образувани от пасищни животни на дребни земеделски стопани безвъзмездно, съгласно (Приложение № 2).

3. Възлага на Кмета на Община Пордим изпълнението на процедурите, регламентирани в чл. 37и от ЗСПЗЗ, както и сключването на договорите със собствениците или ползвателите на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ при минимален срок на договорите от 5 стопански години, но не повече от 10 години, считано от 01.10.2020 г., началото на стопанската 2020/2021 г.

4. Одобряване на проектодоговори за наем на земеделски земи - пасища, мери и ливади от ОПФ.

5. Възлага на Кмета на Община Пордим сключването на договорите за наем, със срок от една стопанска година, със спечелилите участници в проведените търгове за стопанската 2020/2021 г. при начална тръжна цена за пасища, мери и ливади – 10 лв./дка.

6. Приема Правила за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Пордим – (Приложение №3).

7. Приема годишен план за паша - (Приложение №4).

8. Възлага на Кмета на Община Пордим да организира изпълнението на настоящото Решение на Общинския съвет.

Приложение:

1. Списъци на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване – Приложение 1, (8 броя за отделните землища), неразделна част от настоящото предложение;

2. Списъци на пасища, мери и ливади за общо ползване – Приложение 2, (8 броя

за отделните землища), неразделна част от настоящото предложение;

3. Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на

Община Пордим - Приложение №3;

4. Годишен план за паша – Приложение №4;

5. Проектодоговори за наем на земеделски земи - пасища, мери и ливади от ОПФ – 2 бр.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище гр. Пордим, ЕКАТТЕ 57772, индивидуално ползване - Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Пордим | 208101 | 57772.208.101 | Пред бранището | Пасище, мера | ІІІ | 0,704 |  |
| 2 | Пордим | 256004 | 57772.256.4 | Божинов чифлик | Пасище, мера | ІV | 10,144 |  |
| 3 | Пордим | 256005 | 57772.256.5 | Божинов чифлик | Пасище, мера | ІV | 2,120 |  |
| 4 | Пордим | 265001 | 57772.265.1 | Божинов чифлик | Пасище, мера | ІІІ | 23,309 |  |
| 5 | Пордим | 402004 | 57772.402.4 | Друма | Пасище, мера | ІV | 1,600 |  |
| 6 | Пордим | 402013 | 57772.402.13 | Друма | Пасище, мера | ІV | 15,922 |  |
| 7 | Пордим | 403004 | 57772.403.4 | Отсреща | Пасище, мера | ІV | 24,749 |  |
| 8 | Пордим | 403006 | 57772.138.60 | Отсреща | Пасище, мера | ІV | 0,048 |  |
| 9 | Пордим | 500003 | 57772.500.3 | Друма | Пасище, мера | V | 3,340 |  |
| 10 | Пордим | 500023 | 57772.500.23 | Селището | Пасище, мера | ІІ | 38,425 |  |
| 11 | Пордим | 500006 | 57772.600.1 | Долните лозя | Пасище, мера | ІІ | 259,607 | 82,241 |
| 12 | Пордим | 500007 | 57772.500.7 | Горна садина | Пасище, мера | V | 100,000 |  |
| 13 | Пордим | 500008 | 57772.135.108 | Над село | Пасище, мера | V | 4,293 |  |
| 14 | Пордим | 500010 | 57772.600.10 | Долните лозя | Пасище, мера | ІІ | 2,060 |  |
| 15 | Пордим | 500101 | 57772.500.101 | Селището | Пасище, мера | ІV | 8,263 |  |
| 16 | Пордим | 500106 | 57772.500.106 | Миризините | Пасище, мера | ІV | 31,169 |  |
| 17 | Пордим | 500601 | 57772.500.601 | Скендерова поляна | Пасище, мера | ІV | 0,704 | 0,704 |
| 18 | Пордим | 500701 | 57772.500.701 | Чуките | Пасище, мера | VІІ | 14,192 | 14,191 |
| 19 | Пордим | 500702 | 57772.500.702 | Чуките | Пасище, мера | ІV | 4,412 | 4,411 |
| 20 | Пордим | 500831 | 57772.500.831 | Долна садина | Пасище, мера | V | 18,458 | 4,421 |
| 21 | Пордим | 500806 | 57772.500.806 | Друма | Пасище, мера | V | 16,210 |  |
| 22 | Пордим | 500809 | 57772.500.809 | Селището | Пасище, мера | ІІ | 36,373 | 22,990 |
| 23 | Пордим | 500817 | 57772.87.817 | Миризините | Пасище, мера | V | 6,804 |  |
| 24 | Пордим | 500826 | 57772.500.826 | Чуките | Пасище, мера | ІV | 23,000 |  |
| 25 | Пордим | 500829 | 57772.500.829 | Чуките | Пасище, мера | VІІ | 100,004 |  |
| 26 | Пордим | 500830 | 57772.500.830 | Чуките | Пасище, мера | VІІ | 217,157 |  |
| 27 | Пордим | 701001 | 57772.600.3 | Под жп линия | Пасище, мера | ІV | 18,283 |  |
| 28 | Пордим | 815002 | 57772.815.2 | Друма | Пасище, мера | ІV | 0,282 |  |
| 29 | Пордим | 273047 | 57772.273.47 | Лачева воденица | Ливада | ІІІ | 5,899 |  |
| 30 | Пордим | 276038 | 57772.276.38 | Горни слатинки | Ливада | ІІІ | 0,902 |  |
| 31 | Пордим | 276073 | 57772.276.73 | Горни слатинки | Ливада | ІІІ | 1,102 |  |
| 32 | Пордим | 276074 | 57772.276.74 | Горни слатинки | Ливада | ІІІ | 1,000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **990,535** | **128,958** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Борислав, ЕКАТТЕ 05493, индивидуално ползване - Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Борислав | 000068 | 05493.51.68 | Край село | пасище, мера | V | 0,564 |  |
| 2 | Борислав | 000105 | 05493.51.105 | Край село | пасище, мера | V | 5,540 |  |
| 3 | Борислав | 000118 | 05493.15.118 | Край село | пасище, мера | V | 5,600 | 4,393 |
| 4 | Борислав | 000119 | 05493.15.119 | Горна върушка | пасище, мера | V | 23,171 | 19,621 |
| 5 | Борислав | 000120 | 05493.14.120 | Край село | пасище, мера | V | 32,804 |  |
| 6 | Борислав | 000121 | 05493.51.121 | Край село | пасище, мера | V | 6,295 |  |
| 7 | Борислав | 000122 | 05493.51.122 | Край село | пасище, мера | V | 1,122 |  |
| 8 | Борислав | 000123 | 05493.35.123 | Долна върушка | пасище, мера | V | 6,029 | 6,029 |
| 9 | Борислав | 000124 | 05493.51.124 | Долна върушка | пасище, мера | V | 17,457 | 10,727 |
| 10 | Борислав | 000125 | 05493.29.125 | Край село | пасище, мера | V | 15,468 |  |
| 11 | Борислав | 000126 | 05493.29.126 | Долна върушка | пасище, мера | V | 18,839 |  |
| 12 | Борислав | 000127 | 05493.29.127 | Долна върушка | пасище, мера | V | 60,130 |  |
| 13 | Борислав | 000128 | 05493.30.167 | Горна върушка | пасище, мера | V | 11,291 | 10,499 |
| 14 | Борислав | 000132 | 05493.17.132 | Пожара | пасище, мера | V | 1,355 | 1,347 |
| 15 | Борислав | 000133 | 05493.29.133 | Горна върушка | пасище, мера | V | 71,968 | 71,232 |
| 16 | Борислав | 000135 | 05493.51.135 | Долна върушка | пасище, мера | V | 48,593 | 48,445 |
| 17 | Борислав | 000136 | 05493.35.136 | Долна върушка | пасище, мера | V | 26,923 | 26,803 |
| 18 | Борислав | 000137 | 05493.35.137 | Долна върушка | пасище, мера | V | 13,778 | 13,776 |
| 19 | Борислав | 000138 | 05493.35.138 | Долна върушка | пасище, мера | V | 114,190 | 109,027 |
| 20 | Борислав | 000139 | 05493.35.139 | Долна върушка | пасище, мера | V | 3,856 | 3,856 |
| 21 | Борислав | 000140 | 05493.35.140 | Долна върушка | пасище, мера | V | 2,334 | 2,334 |
| 22 | Борислав | 000141 | 05493.35.141 | Долна върушка | пасище, мера | V | 6,565 | 6,565 |
| 23 | Борислав | 000142 | 05493.35.142 | Долна върушка | пасище, мера | V | 12,260 | 12,257 |
| 24 | Борислав | 000143 | 05493.35.143 | Долна върушка | пасище, мера | V | 1,780 | 1,780 |
| 25 | Борислав | 000144 | 05493.35.144 | Горнаа върушка | пасище, мера | V | 1,516 | 1,516 |
| 26 | Борислав | 000145 | 05493.35.145 | Горнаа върушка | пасище, мера | V | 1,722 | 1,722 |
| 27 | Борислав | 000146 | 05493.36.146 | Горнаа върушка | пасище, мера | V | 8,472 | 8,278 |
| 28 | Борислав | 000147 | 05493.33.147 | Горна върушка | пасище, мера | V | 16,421 | 3,451 |
| 29 | Борислав | 000148 | 05493.37.148 | Горна върушка | пасище, мера | V | 1,431 | 1,209 |
| 30 | Борислав | 000149 | 05493.37.149 | Горнаа върушка | пасище, мера | V | 13,440 | 13,438 |
| 31 | Борислав | 000150 | 05493.37.150 | Горнаа върушка | пасище, мера | V | 20,891 | 20,854 |
| 32 | Борислав | 000151 | 05493.32.151 | Горна върушка | пасище, мера | V | 1,128 |  |
| 33 | Борислав | 000152 | 05493.37.152 | Ашалъка | пасище, мера | V | 59,244 | 55,752 |
| 34 | Борислав | 000153 | 05493.34.153 | Горни гори | пасище, мера | V | 62,626 |  |
| 35 | Борислав | 000154 | 05493.37.154 | Горни гори | пасище, мера | V | 115,6 | 1,738 |
| 36 | Борислав | 000155 | 05493.38.155 | Под село | пасище, мера | V | 12,912 | 12,532 |
| 37 | Борислав | 000156 | 05493.38.156 | Под село | пасище, мера | V | 7,334 | 7,333 |
| 38 | Борислав | 000157 | 05493.38.157 | Под село | пасище, мера | V | 12,079 | 12,077 |
| 39 | Борислав | 000158 | 05493.38.158 | Под село | пасище, мера | V | 0,544 |  |
| 40 | Борислав | 000159 | 05493.38.159 | Под село | пасище, мера | V | 67,470 |  |
| 41 | Борислав | 000160 | 05493.38.160 | Под село | пасище, мера | V | 24,830 | 3,943 |
| 42 | Борислав | 000164 | 05493.21.164 | Долни ливади | пасище, мера | V | 47,036 | 31,753 |
| 43 | Борислав | 000166 | 05493.21.166 | Долни ливади | пасище, мера | V | 1,312 |  |
| 44 | Борислав | 000167 | 05493.22.167 | Долни ливади | пасище, мера | V | 0,606 |  |
| 45 | Борислав | 000168 | 05493.13.168 | Горни ливади | пасище, мера | V | 2,052 |  |
| 46 | Борислав | 000169 | 05493.22.169 | Долни ливади | пасище, мера | V | 1,503 |  |
| 47 | Борислав | 000171 | 05493.51.171 | Край село | пасище, мера | V | 16,883 | 4,283 |
| 48 | Борислав | 000173 | 05493.23.173 | Долни ливади | пасище, мера | V | 2,081 |  |
| 49 | Борислав | 000174 | 05493.26.174 | Горни ливади | пасище, мера | V | 14,100 | 5,729 |
| 50 | Борислав | 000175 | 05493.51.175 | Край село | пасище, мера | V | 2,073 | 1,079 |
| 51 | Борислав | 000178 | 05493.24.178 | Горни ливади | пасище, мера | V | 17,440 |  |
| 52 | Борислав | 000179 | 05493.24.179 | Горни ливади | пасище, мера | V | 13,092 |  |
| 53 | Борислав | 000180 | 05493.23.180 | Долни ливади | пасище, мера | V | 5,429 |  |
| 54 | Борислав | 000181 | 05493.41.181 | Брестовенски гори | пасище, мера | V | 1,046 |  |
| 55 | Борислав | 000182 | 05493.51.182 | Край село | пасище, мера | V | 10,142 | 10,141 |
| 56 | Борислав | 000183 | 05493.50.183 | Долни ливади | пасище, мера | V | 0,557 |  |
| 57 | Борислав | 000184 | 05493.23.184 | Долни ливади | пасище, мера | V | 3,144 |  |
| 58 | Борислав | 000189 | 05493.51.189 | Край село | пасище, мера | V | 1,449 |  |
| 59 | Борислав | 000190 | 05493.50.190 | Долни ливади | пасище, мера | V | 0,519 |  |
| 60 | Борислав | 000217 | 05493.50.217 | Долни ливади | пасище, мера | V | 1,796 |  |
| 61 | Борислав | 000288 | 05493.50.288 | Долни ливади | пасище, мера | V | 5,596 |  |
| 62 | Борислав | 023068 | 05493.23.68 | Долни ливади | ливада | V | 4,914 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **1088,343** | **545,519** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Вълчитрън, ЕКАТТЕ 12601, индивидуално ползване** - **Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Вълчитрън | 000006 | 12601.66.6 | Барище | пасище, мера | VІ | 3,192 |  |
| 2 | Вълчитрън | 000009 | 12601.2.109 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 6,481 |  |
| 3 | Вълчитрън | 000010 | 12601.2.2. | Извън регулация | пасище, мера | ІV | 0,035 |  |
| 4 | Вълчитрън | 000022 | 12601.21.76 | Под Пордим | пасище, мера | ІІ | 4,752 |  |
| 5 | Вълчитрън | 000037 | 12601.34.37 | Бакров геран | пасище, мера | VІ | 12,971 |  |
| 6 | Вълчитрън | 000041 | 12601.33.41 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 4,965 |  |
| 7 | Вълчитрън | 000073 | 12601.123.73 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 1,507 |  |
| 8 | Вълчитрън | 000078 | 12601.66.11 | Барище | пасище, мера | ІV | 21,249 |  |
| 9 | Вълчитрън | 000088 | 12601.34.88 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 5,702 |  |
| 10 | Вълчитрън | 000091 | 12601.34.91 | Барище | пасище, мера | VІ | 4,467 |  |
| 11 | Вълчитрън | 000100 | 12601.46.100 | Барище | пасище, мера | VІ | 47,214 |  |
| 12 | Вълчитрън | 000104 | 12601.63.104 | Барище | пасище, мера | ІV | 3,170 |  |
| 13 | Вълчитрън | 000108 | 12601.63.108 | Барище | пасище, мера | ІV | 258,047 |  |
| 14 | Вълчитрън | 000118 | 12601.2.118 | Извън регулация | пасище, мера | ІV | 1,177 |  |
| 15 | Вълчитрън | 000123 | 12601.46.123 | Сепиев бряст | пасище, мера | VІ | 26,451 |  |
| 16 | Вълчитрън | 000153 | 12601.2.153 | Над село | пасище, мера | ІІІ | 83,889 |  |
| 17 | Вълчитрън | 000156 | 12601.142.156 | Над село | пасище, мера | ІІІ | 17,230 |  |
| 18 | Вълчитрън | 000167 | 12601.145.167 | Церака | пасище, мера | VІ | 16,664 |  |
| 19 | Вълчитрън | 000168 | 12601.59.168 | Церака | пасище, мера | ІV | 16,351 |  |
| 20 | Вълчитрън | 000171 | 12601.90.171 | Церака | пасище, мера | ІV | 0,514 |  |
| 21 | Вълчитрън | 000177 | 12601.61.177 | Над село | пасище, мера | ІІІ | 7,795 |  |
| 22 | Вълчитрън | 000184 | 12601.2.184 | Извън регулация | пасище, мера | ІV | 1,462 |  |
| 23 | Вълчитрън | 000223 | 12601.92.223 | Под пожара | пасище, мера | ІІІ | 18,894 |  |
| 24 | Вълчитрън | 000231 | 12601.112.231 | Камена могила | пасище, мера | ІІІ | 20,009 |  |
| 25 | Вълчитрън | 000236 | 12601.142.236 | Над село | пасище, мера | ІV | 53,616 |  |
| 26 | Вълчитрън | 000255 | 12601.254.255 | Барище | пасище, мера | ІV | 8,953 | 8,830 |
| 27 | Вълчитрън | 000261 | 12601.254.261 | Барище | пасище, мера | ІV | 1,999 | 1,906 |
| 28 | Вълчитрън | 000266 | 12601.99.266 | Мала могила | пасище, мера | ІV | 60,298 |  |
| 29 | Вълчитрън | 000267 | 12601.40.267 | Дърти лозя | пасище, мера | ІІІ | 0,699 |  |
| 30 | Вълчитрън | 000278 | 12601.127.278 | Бакров геран | пасище, мера | ІV | 2,050 |  |
| 31 | Вълчитрън | 000283 | 12601.1.283 | Потока | пасище, мера | ІІІ | 8,580 |  |
| 32 | Вълчитрън | 000301 | 12601.86.301 | Под Пожара | пасище, мера | ІV | 95,879 | 79,258 |
| 33 | Вълчитрън | 000337 | 12601.51.337 | Камъка | пасище, мера | VІ | 2,256 |  |
| 34 | Вълчитрън | 000354 | 12601.123.354 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 1,758 |  |
| 35 | Вълчитрън | 000370 | 12601.46.370 | Барище | пасище, мера | VІ | 12,519 |  |
| 36 | Вълчитрън | 000374 | 12601.66.374 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 22,131 |  |
| 37 | Вълчитрън | 000886 | 12601.111.886 | Камена могила | пасище, мера | V | 8,506 | 8,492 |
| 38 | Вълчитрън | 000924 | 12601.254.924 | Извън регулация | пасище, мера | ІV | 2,076 |  |
| 39 | Вълчитрън | 066001 | 12601.66.1. | Барище | пасище, мера | VІ | 2,703 |  |
| 40 | Вълчитрън | 145025 | 12601.145.25 | Камъка | пасище, мера | VІ | 2,047 |  |
| 41 | Вълчитрън | 108001 | 12601.108.1 | Валога | ливада | ІІІ | 38,629 | 38,223 |
| 42 | Вълчитрън | 110008 | 12601.110.8 | Валога | ливада | ІІІ | 2,008 |  |
| 43 | Вълчитрън | 110014 | 12601.110.14 | Валога | ливада | ІІІ | 3,999 |  |
| 44 | Вълчитрън | 110031 | 12601.110.31 | Валога | ливада | ІІІ | 2,967 |  |
| 45 | Вълчитрън | 110117 | 12601.110.117 | Валога | ливада | ІІІ | 3,505 | 3,504 |
| 46 | Вълчитрън | 127012 | 12601.127.12 | Кацата | ливада | ІІ | 0,710 |  |
| 47 | Вълчитрън | 127013 | 12601.127.13 | Кацата | ливада | ІІ | 0,999 |  |
| 48 | Вълчитрън | 127014 | 12601.127.14 | Кацата | ливада | ІІ | 0,294 |  |
| 49 | Вълчитрън | 128003 | 12601.128.3 | Кацата | ливада | ІІ | 1,450 |  |
| 50 | Вълчитрън | 129001 | 12601.129.1 | Валога | ливада | ІІІ | 1,928 | 1,927 |
| 51 | Вълчитрън | 129021 | 12601.129.21 | Валога | ливада | ІІІ | 0,999 | 0,999 |
| 52 | Вълчитрън | 129065 | 12601.129.65 | Валога | ливада | ІІІ | 1,501 | 1,501 |
| 53 | Вълчитрън | 129120 | 12601.129.120 | Валога | ливада | ІІІ | 2,499 | 2,499 |
| 54 | Вълчитрън | 129131 | 12601.129.131 | Валога | ливада | ІІІ | 2,002 | 2,002 |
| 55 | Вълчитрън | 129139 | 12601.129.139 | Валога | ливада | ІІІ | 3,620 | 2,778 |
| 56 | Вълчитрън | 130030 | 12601.130.30 | Валога | ливада | VІ | 4,950 | 4,950 |
| 57 | Вълчитрън | 130034 | 12601.130.34 | Валога | ливада | VІ | 3,199 | 3,199 |
| 58 | Вълчитрън | 131002 | 12601.131.2 | Валога | ливада | ІІІ | 3,100 | 3,100 |
| 59 | Вълчитрън | 131021 | 12601.131.21 | Валога | ливада | ІІІ | 3,502 | 3,432 |
| 60 | Вълчитрън | 131022 | 12601.131.22 | Валога | ливада | ІІІ | 5,964 | 5,488 |
| 61 | Вълчитрън | 132008 | 12601.132.8 | Валога | ливада | ІІІ | 3,700 |  |
| 62 | Вълчитрън | 132011 | 12601.132.11 | Валога | ливада | ІІІ | 1,999 | 1,999 |
| 63 | Вълчитрън | 132017 | 12601.132.17 | Валога | ливада | ІІІ | 1,204 | 1,204 |
| 64 | Вълчитрън | 137001 | 12601.127.111 | Черкезко | ливада | ІІ | 2,874 |  |
| 65 | Вълчитрън | 139001 | 12601.120.101 | Черкезко | ливада | ІV | 4,125 |  |
| 66 | Вълчитрън | 141004 | 12601.141.4 | Над село | ливада | ІІІ | 1,642 |  |
| 67 | Вълчитрън | 142003 | 12601.142.3 | Над село | ливада | ІІІ | 29,451 |  |
| 68 | Вълчитрън | 143001 | 12601.143.1 | Бакров геран | ливада | ІV | 1,999 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **1005,077** | **175,291** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Згалево, ЕКАТТЕ 30590, индивидуално ползване -** **Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Згалево | 700002 | 30590.700.2 | Въртопа | пасище, мера | ІІІ | 9,092 |  |
| 2 | Згалево | 700005 | 30590.700.5 | Виная | пасище, мера | V | 20,000 | 15,313 |
| 3 | Згалево | 700007 | 30590.700.7 | Виная | пасище, мера | VІ | 13,895 |  |
| 4 | Згалево | 700008 | 30590.700.8 | Гандолица | пасище, мера | ІІІ | 87,507 |  |
| 5 | Згалево | 700010 | 30590.700.10 | Бяла вода | пасище, мера | V | 631,464 | 229,462 |
| 6 | Згалево | 700011 | 30590.700.11 | Под село | пасище, мера | V | 78,714 |  |
| 7 | Згалево | 700013 | 30590.700.13 | Въртопа | пасище, мера | ІІІ | 1,703 | 1,698 |
| 8 | Згалево | 700017 | 30590.700.17 | Под село | пасище, мера |  | 55,795 |  |
| 9 | Згалево | 700039 | 30590.700.39 | Въртопа | пасище, мера | ІІІ | 14,588 |  |
| 10 | Згалево | 700041 | 30590.700.41 | Въртопа | пасище, мера | ІІІ | 43,811 | 43,185 |
| 11 | Згалево | 700016 | 30590.700.16 | Под село | пасище, мера | VІ | 18,300 | 17,173 |
| 12 | Згалево | 700020 | 30590.700.20 | Под село | пасище, мера | ІV | 17,384 | 16,863 |
| 13 | Згалево | 700024 | 30590.700.24 | Гандолица | пасище, мера | ІV | 3,882 |  |
| 14 | Згалево | 700025 | 30590.700.25 | Под село | пасище, мера | V | 4,724 | 2,022 |
| 15 | Згалево | 700043 | 30590.700.43 | Орничето | пасище, мера | ІV | 23,693 |  |
| 16 | Згалево | 700036 | 30590.700.36 | Виная | пасище, мера | V | 3,510 |  |
| 17 | Згалево | 700037 | 30590.700.37 | Виная | пасище, мера | V | 0,562 |  |
| 18 | Згалево | 900003 | 30590.900.3 | Одерец | пасище, мера | ІІІ | 4,652 |  |
| 19 | Згалево | 900004 | 30590.900.4 | Одерец | пасище, мера | ІІІ | 8,978 |  |
| 20 | Згалево | 900005 | 30590.900.5 | Трите могили | пасище, мера | V | 2,085 |  |
| 21 | Згалево | 900007 | 30590.900.7 | Трите могили | пасище, мера | V | 1,573 |  |
| 22 | Згалево | 900011 | 30590.900.11 | Старите лозя | пасище, мера | ІV | 14,792 |  |
| 23 | Згалево | 900015 | 30590.900.15 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 8,707 |  |
| 24 | Згалево | 900029 | 30590.900.29 | Бяла вода | пасище, мера | V | 0,422 |  |
| 25 | Згалево | 900031 | 30590.900.31 | Бяла вода | пасище, мера | V | 0,138 |  |
| 26 | Згалево | 900032 | 30590.900.32 | Бяла вода | пасище, мера | ІІІ | 2,558 |  |
| 27 | Згалево | 900034 | 30590.900.34 | Бяла вода | пасище, мера | ІІІ | 1,987 |  |
| 28 | Згалево | 900044 | 30590.900.44 | Под село | пасище, мера | V | 4,862 |  |
| 29 | Згалево | 900053 | 30590.900.53 | Трите могили | пасище, мера | V | 2,116 |  |
| 30 | Згалево | 900063 | 30590.900.63 | Под село | пасище, мера | ІV | 0,102 |  |
| 31 | Згалево | 900065 | 30590.900.65 | Гандолица | пасище, мера | ІV | 6,485 | 5,643 |
| 32 | Згалево | 900066 | 30590.900.66 | Бяла вода | пасище, мера | V | 5,014 |  |
| 33 | Згалево | 900067 | 30590.900.67 | Бяла вода | пасище, мера | ІІІ | 3,311 |  |
| 34 | Згалево | 900070 | 30590.900.70 | Бяла вода | пасище, мера | ІV | 0,416 |  |
| 35 | Згалево | 900072 | 30590.900.72 | Старите лозя | пасище, мера | ІV | 1,175 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **1097,997** | **331,359** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Каменец, ЕКАТТЕ 35780, индивидуално ползване** - **Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № по ред | Землище | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | Местност | Начин на трайно ползване | Категория | Площ, дка | Площ ПЗП, дка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Каменец | 000007 | 35780.20.20 |  | пасище, мера | ІІІ | 5,690 |  |
| 2 | Каменец | 000028 | 35780.28.34 |  | пасище, мера | ІІ | 6,612 |  |
| 3 | Каменец | 000062 | 35780.46.62 |  | пасище, мера | ІІІ | 3,893 |  |
| 4 | Каменец | 000071 | 35780.43.71 |  | пасище, мера | V | 2,832 |  |
| 5 | Каменец | 000104 | 35780.137.104 |  | пасище, мера | V | 1,781 |  |
| 6 | Каменец | 000105 | 35780.137.105 |  | пасище, мера | V | 7,840 |  |
| 7 | Каменец | 000107 | 35780.136.107 |  | пасище, мера | V | 5,134 |  |
| 8 | Каменец | 000119 | 35780.133.119 |  | пасище, мера | V | 9,137 |  |
| 9 | Каменец | 000126 | 35780.133126 |  | пасище, мера | V | 1,317 |  |
| 10 | Каменец | 000128 | 35780.41.128 |  | пасище, мера | V | 21,382 |  |
| 11 | Каменец | 000130 | 35780.41.130 |  | пасище, мера | ІІІ | 5,528 | 3,156 |
| 12 | Каменец | 000134 | 35780.41.134 |  | пасище, мера | V | 7,415 | 2,009 |
| 13 | Каменец | 000135 | 35780.41.135 |  | пасище, мера | V | 15,547 |  |
| 14 | Каменец | 000138 | 35780.41.138 |  | пасище, мера | ІІІ |  | 1,413 |
| 15 | Каменец | 000145 | 35780.41.145 |  | пасище, мера | V | 6,963 |  |
| 16 | Каменец | 000146 | 35780.41.146 |  | пасище, мера | V | 0,264 |  |
| 17 | Каменец | 000163 | 35780.41.163 |  | пасище, мера | V | 1,021 |  |
| 18 | Каменец | 000164 | 35780.134.164 |  | пасище, мера | V | 8,609 |  |
| 19 | Каменец | 000178 | 35780.104.178 |  | пасище, мера | V | 3,674 |  |
| 20 | Каменец | 000181 | 35780.104.181 |  | пасище, мера | ІІ | 4,458 |  |
| 21 | Каменец | 000182 | 35780.104.182 |  | пасище, мера | ІІ | 1,581 |  |
| 22 | Каменец | 000185 | 35780.104.185 |  | пасище, мера | ІІ | 0,964 | 0,756 |
| 23 | Каменец | 000197 | 35780.61.197 |  | пасище, мера | ІІ | 21,303 |  |
| 24 | Каменец | 000209 | 35780.61.209 |  | пасище, мера | ІІІ | 86,941 |  |
| 25 | Каменец | 000210 | 35780.61.210 |  | пасище, мера | ІІІ | 20,714 |  |
| 26 | Каменец | 000211 | 35780.61.211 |  | пасище, мера | ІІІ | 12,675 |  |
| 27 | Каменец | 000217 | 35780.61.217 |  | пасище, мера | ІІІ | 14,365 | 11,769 |
| 28 | Каменец | 000240 | 35780.95.240 |  | пасище, мера | ІІ | 2,707 |  |
| 29 | Каменец | 000244 | 35780.243.244 |  | пасище, мера | ІІ | 2,162 |  |
| 30 | Каменец | 000247 | 35780.243.247 |  | пасище, мера | ІІ | 0,164 |  |
| 31 | Каменец | 000248 | 35780.133.248 | Шаварна | пасище, мера | V | 7,925 |  |
| 32 | Каменец | 000256 | 35780.105.256 |  | пасище, мера | ІІ | 0,848 |  |
| 33 | Каменец | 000260 | 35780.105.260 |  | пасище, мера | ІІ | 15,913 |  |
| 34 | Каменец | 000268 | 35780.107.268 |  | пасище, мера | V | 4,804 |  |
| 35 | Каменец | 000270 | 35780.107.270 |  | пасище, мера | V | 25,784 |  |
| 36 | Каменец | 000271 | 35780.107.271 |  | пасище, мера | V | 43,163 |  |
| 37 | Каменец | 000293 | 35780.105.293 |  | пасище, мера | ІІІ | 4,652 |  |
| 38 | Каменец | 000295 | 35780.71.295 |  | пасище, мера | ІІІ | 39,888 |  |
| 39 | Каменец | 000297 | 35780.71.297 |  | пасище, мера | ІІІ | 12,418 |  |
| 40 | Каменец | 000317 | 35780.113.317 |  | пасище, мера | V | 1,570 |  |
| 41 | Каменец | 000321 | 35780.113.321 |  | пасище, мера | V | 5,184 |  |
| 42 | Каменец | 000325 | 35780.125.325 |  | пасище, мера | V | 0,652 |  |
| 43 | Каменец | 000352 | 35780.126.352 |  | пасище, мера | ІІ | 9,776 |  |
| 44 | Каменец | 000356 | 35780.126.356 |  | пасище, мера | ІІ | 144,572 |  |
| 45 | Каменец | 000367 | 35780.127.367 |  | пасище, мера | ІІ | 1,825 |  |
| 46 | Каменец | 000390 | 35780.133.390 |  | пасище, мера | V | 6,160 |  |
| 47 | Каменец | 000391 | 35780.125.391 |  | пасище, мера | ІІ | 37,183 |  |
| 48 | Каменец | 000399 | 35780.139.399 |  | пасище, мера | V | 0,280 |  |
| 49 | Каменец | 111007 | 35780.111.7 | Над село | използв. ливада | V | 1,050 |  |
| 50 | Каменец | 133999 | 35780.133.999 | Шаварна | използв. ливада | V | 0,993 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **647,313** | **19,103** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Катерица, ЕКАТТЕ 36614, индивидуално ползване** - **Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Катерица | 000009 | 36614.13.109 | Над селото | пасище, мера | ІІІ | 33,801 |  |
| 2 | Катерица | 000012 | 36614.21.12 | Под селото | пасище, мера | V | 2,858 |  |
| 3 | Катерица | 000014 | 36614.21.14 | Под селото | пасище, мера | V | 12,527 |  |
| 4 | Катерица | 000015 | 36614.21.15 | Под селото | пасище, мера | V | 0,916 |  |
| 5 | Катерица | 000017 | 36614.20.17 | Под селото | пасище, мера | V | 0,710 |  |
| 6 | Катерица | 000019 | 36614.20.19 | Под селото | пасище, мера | V | 0,550 |  |
| 7 | Катерица | 000022 | 36614.20.22 | Под селото | пасище, мера | V | 5,967 |  |
| 8 | Катерица | 000028 | 36614.40.28 | Секиска могила | пасище, мера | ІІІ | 5,918 |  |
| 9 | Катерица | 000031 | 36614.21.31 | Секиска могила | пасище, мера | V | 35,927 |  |
| 10 | Катерица | 000032 | 36614.40.32 | Секиска могила | пасище, мера | V | 0,875 |  |
| 11 | Катерица | 000040 | 36614.17.140 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 2,627 |  |
| 12 | Катерица | 000042 | 36614.17.142 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 11,804 |  |
| 13 | Катерица | 000044 | 36614.17.144 | Чакълите | пасище, мера | V | 0,539 |  |
| 14 | Катерица | 000045 | 36614.18.45 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 20,880 |  |
| 15 | Катерица | 000050 | 36614.18.50 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 44,208 |  |
| 16 | Катерица | 000052 | 36614.14.52 | Над селото | пасище, мера | V | 1,461 |  |
| 17 | Катерица | 000056 | 36614.14.56 | Край барата | пасище, мера | ІV | 9,658 |  |
| 18 | Катерица | 000085 | 36614.21.85 | Под селото | пасище, мера | V | 4,003 |  |
| 19 | Катерица | 000089 | 36614.18.89 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 27,282 |  |
| 20 | Катерица | 000090 | 36614.18.90 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 37,000 |  |
| 21 | Катерица | 020006 | 36614.20.6 | Под селото | ливада | V | 3,229 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **262,740** | **0,000** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Одърне, ЕКАТТЕ 53446, индивидуално ползване - Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот № (стар)** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП, дка** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Одърне | 000063 | 53446.69.63 | Плевенски път | пасище, мера | V | 9,111 |  |
| 2 | Одърне | 000105 | 53446.70.105 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 8,575 | 2,312 |
| 3 | Одърне | 000111 | 53446.71.111 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 16,549 | 16,331 |
| 4 | Одърне | 000156 | 53446.25.156 | Горна шаварна | пасище, мера | V | 1,314 |  |
| 5 | Одърне | 000158 | 53446.25.158 | Горна шаварна | пасище, мера | V | 1,333 |  |
| 6 | Одърне | 000162 | 53446.25.162 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 1,792 |  |
| 7 | Одърне | 000164 | 53446.25.164 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 27,246 |  |
| 8 | Одърне | 000170 | 53446.28.170 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 53,961 |  |
| 9 | Одърне | 000173 | 53446.45.173 | Плевенски път | пасище, мера | ІІІ | 87,798 | 2,152 |
| 10 | Одърне | 000175 | 53446.48.175 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 12,560 |  |
| 11 | Одърне | 000177 | 53446.48.177 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 3,782 |  |
| 12 | Одърне | 000180 | 53446.45.180 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 65,352 |  |
| 13 | Одърне | 000184 | 53446.62.184 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 2,656 |  |
| 14 | Одърне | 000235 | 53446.63.235 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 55,968 |  |
| 15 | Одърне | 000187 | 53446.30.187 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 44,676 |  |
| 16 | Одърне | 000189 | 53446.30.189 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 2,519 |  |
| 17 | Одърне | 000190 | 53446.30.190 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 1,206 |  |
| 18 | Одърне | 000193 | 53446.30.193 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 6,560 | 6,559 |
| 19 | Одърне | 000194 | 53446.30.194 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 76,209 | 59,341 |
| 20 | Одърне | 000201 | 53446.31.201 | Долна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 7,661 | 7,660 |
| 21 | Одърне | 000202 | 53446.31.202 | Долна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 32,093 | 31,413 |
| 22 | Одърне | 000205 | 53446.71.205 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 0,227 | 0,173 |
| 23 | Одърне | 000206 | 53446.26.206 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 5,966 | 5,922 |
| 24 | Одърне | 000207 | 53446.26.207 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 5,195 | 5,123 |
| 25 | Одърне | 000208 | 53446.25.208 | Долна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 8,665 | 8,623 |
| 26 | Одърне | 000209 | 53446.157.209 | Долна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 19,922 | 19,575 |
| 27 | Одърне | 000210 | 53446.25.210 | Долна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 23,104 | 22,231 |
| 28 | Одърне | 000211 | 53446.25.211 | Припека | пасище, мера | ІІІ | 1,994 |  |
| 29 | Одърне | 000212 | 53446.17.212 | Зад линията | пасище, мера | ІІІ | 0,849 |  |
| 30 | Одърне | 000213 | 53446.16.213 | Зад линията | пасище, мера | ІІІ | 4,007 |  |
| 31 | Одърне | 000214 | 53446.15.214 | Куласко | пасище, мера | ІІІ | 4,099 |  |
| 32 | Одърне | 000215 | 53446.17.215 | Комишно | пасище, мера | ІІІ | 14,925 |  |
| 33 | Одърне | 000216 | 53446.26.216 | Долна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 7,089 | 1,847 |
| 34 | Одърне | 000219 | 53446.24.219 | Припека | пасище, мера | ІІІ | 15,962 | 14,821 |
| 35 | Одърне | 000221 | 53446.57.221 | Печова гора | пасище, мера | ІІІ | 71,184 | 67,613 |
| 36 | Одърне | 000223 | 53446.28.223 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 4,961 |  |
| 37 | Одърне | 000225 | 53446.28225 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 29,373 |  |
| 38 | Одърне | 000227 | 53446.50.227 | Барище | пасище, мера | ІІІ | 12,476 |  |
| 39 | Одърне | 000228 | 53446.28.228 | Горна шаварна | пасище, мера | ІІІ | 6,104 |  |
| 40 | Одърне | 000295 | 53446.71.295 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 1,054 |  |
| 41 | Одърне | 045033 | 53446.45.33 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 4,819 |  |
| 42 | Одърне | 045041 | 53446.45.41 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 8,031 | 3,197 |
| 43 | Одърне | 045042 | 53446.45.42 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 10,540 | 7,186 |
| 44 | Одърне | 048033 | 53446.48.33 | Барище | пасище, мера | V | 3,504 |  |
| 45 | Одърне | 071031 | 53446.71.31 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 2,701 |  |
| 46 | Одърне | 071032 | 53446.71.32 | Старите лозя | пасище, мера | ІІІ | 2,514 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **788,186** | **282,079** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Тотлебен, ЕКАТТЕ 72881, индивидуално ползване - Приложение 1, 2020 г.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** | **Площ ПЗП, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Тотлебен | 170001 | 72881.170.1 | Под село | пасище, мера | ІV | 5,825 |  |
| 2 | Тотлебен | 170004 | 72881.170.4 | Под село | пасище, мера | ІV | 4,609 | 1,158 |
| 3 | Тотлебен | 200052 | 72881.200.52 | До село | пасище, мера | ІV | 37,461 |  |
| 4 | Тотлебен | 200060 | 72881.200.60 | До село | пасище, мера | ІІІ | 59,029 |  |
| 5 | Тотлебен | 200062 | 72881.200.62 | До село | пасище, мера | ІІІ | 172,63 |  |
| 6 | Тотлебен | 500009 | 72881.500.9 | Над село | пасище, мера | ІІІ | 112,91 | 110,8 |
| 7 | Тотлебен | 500010 | 72881.500.10 | Над село | пасище, мера | V | 28,236 | 23,84 |
| 8 | Тотлебен | 500013 | 72881.500.13 | Над село | пасище, мера | ІV | 10,777 | 10,377 |
| 9 | Тотлебен | 500014 | 72881.500.14 | Над село | пасище, мера | ІV | 2,088 | 2,031 |
| 10 | Тотлебен | 500015 | 72881.500.15 | Над село | пасище, мера | ІV | 0,527 | 0,505 |
| 11 | Тотлебен | 500017 | 72881.500.17 | Целината | пасище, мера | ІV | 6,139 | 4,552 |
| 12 | Тотлебен | 500020 | 72881.500.20 | Над село | пасище, мера | ІV | 34,095 |  |
| 13 | Тотлебен | 500027 | 72881.500.27 | Соватя | пасище, мера | ІV | 93,497 |  |
| 14 | Тотлебен | 500022 | 72881.500. | Соватя | пасище, мера | ІV | 0,931 |  |
| 15 | Тотлебен | 500029 | 72881.500.29 | Над село | пасище, мера | ІV | 8,936 | 2,121 |
| 16 | Тотлебен | 500030 | 72881.500.30 | Чуките | ливада | ІV | 307,98 |  |
| 17 | Тотлебен | 500047 | 72881.500.47 | Соватя | пасище, мера | ІV | 462,866 |  |
| 18 | Тотлебен | 303031 | 72881.303.31 | Чуките | ливада | V | 4,228 |  |
| 19 | Тотлебен | 304005 | 72881.304.5 | Чуките | ливада | V | 90,088 |  |
| 20 | Тотлебен | 304007 | 72881.304.7 | Чуките | ливада | V | 3,813 |  |
| 21 | Тотлебен | 306048 | 72881.306.48 | Пелова воденица | ливада | ІV | 1,000 | 0,976 |
|  |  |  |  |  |  |  | **1447,655** | **156,330** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище гр. Пордим, ЕКАТТЕ 57772, за общо ползване - Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | 6 | **7** | **8** |
| 1 | Пордим | 133005 | 57772.133.5 | Над село | Пасище, мера | ІІІ | 5,678 |
| 2 | Пордим | 135008 | 57772.133.8 | Над село | Пасище, мера | ІV | 21,370 |
| 3 | Пордим | 136037 | 57772.136.37 | Отсреща | Пасище, мера | ІV | 74,765 |
| 4 | Пордим | 138052 | 57772.138.52 | Отсреща | Пасище, мера | ІV | 10,557 |
|  |  |  |  |  |  |  | **112,370** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Борислав, ЕКАТТЕ 05493, за общо ползване - Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Борислав | 000161 | 05493.38.161 | Под село | пасище, мера | V | 13,201 |
| 2 | Борислав | 000162 | 05493.38.162 | Долни ливади | пасище, мера | V | 7,936 |
| 3 | Борислав | 000163 | 05493.21.163 | Долни ливади | пасище, мера | V | 7,819 |
| 4 | Борислав | 000188 | 05493.16.188 | Край село | пасище, мера | V | 20,257 |
|  |  |  |  |  |  |  | **49,213** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Вълчитрън, ЕКАТТЕ 12601, за общо ползване - Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Вълчитрън | 000020 | 12601.21.74 | Отвъд шаварна | пасище, мера | ІІ | 57,515 |
| 2 | Вълчитрън | 000028 | 12601.14.67 | Отвъд шаварна | пасище, мера | ІІ | 18,983 |
|  |  |  |  |  |  |  | **76,498** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Згалево, ЕКАТТЕ 30590, за общо ползване - Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Згалево | 700009 | 30590.700.9 | Трите могили | пасище, мера | V | 566,678 |
| 2 | Згалево | 700022 | 30590.700.22 | Катранишко | пасище, мера | ІІІ | 32,753 |
|  |  |  |  |  |  |  | **599,431** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Каменец, ЕКАТТЕ 35780, за общо ползване - Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Каменец | 000147 | 35780.43.147 |  | пасище, мера | V | 6,837 |
| 2 | Каменец | 000179 | 35780.104.179 |  | пасище, мера | ІІ | 12,125 |
| 3 | Каменец | 000206 | 35780.104.206 |  | пасище, мера | ІІ | 8,218 |
| 4 | Каменец | 000329 | 35780.125.329 |  | пасище, мера | ІІ | 8,375 |
| 5 | Каменец | 000360 | 35780.126.360 |  | пасище, мера | ІІ | 10,583 |
|  |  |  |  |  |  |  | **46,138** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Катерица, ЕКАТТЕ 36614, за общо ползване, Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Катерица | 000034 | 36614.40.34 | Секиска могила | пасище, мера | V | 12,680 |
| 2 | Катерица | 000035 | 36614.21.36 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 3,119 |
| 3 | Катерица | 000036 | 36614.21.36 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 18,265 |
| 4 | Катерица | 000038 | 36614.21.38 | Зад гробищата | пасище, мера | V | 4,611 |
|  |  |  |  |  |  |  | **38,675** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Одърне, ЕКАТТЕ 53446, за общо ползване, Приложение 2 , 2020г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Одърне | 000159 | 53446.66.159 | Каменско шосе | пасище, мера | V | 8,771 |
| 2 | Одърне | 000186 | 53446.30.186 | Каменско шосе | пасище, мера | ІІІ | 44,689 |
|  |  |  |  |  |  |  | **53,460** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вярно с оригинала  при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА  снел преписа:  **Списък на пасища, мери, ливади - землище с. Тотлебен, ЕКАТТЕ 72881, за общо ползване - Приложение 2, 2020 г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ по ред** | **Землище** | **Имот №** | **Идентификатор (нов)** | **Местност** | **Начин на трайно ползване** | **Категория** | **Площ, дка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Тотлебен | 500006 | 72881.500.6 | Над село | пасище, мера | ІV | 28,278 |
| 2 | Тотлебен | 500007 | 72881.500.7 | Над село | пасище, мера | ІV | 29,137 |
|  |  |  |  |  |  |  | **57,415** |

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

**Приложение №3**

**ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ПОРДИМ**

Правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община Пордим са изготвени по изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи */ЗСПЗЗ/*, (чл. 37о, ал. 2) и съдържат:

***І. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША***

Цели на плана:

1. Дългосрочно опазване на пасищата на територията на Община Пордим и опазване на биологичното разнообразие с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена с възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.
2. Установяване на контакти и взаимодействие на ниво населено място със земеделските стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на пасищата, на възможен екологичен ефект и икономически растеж на района.
3. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на земеделските стопани, отглеждащи животни с цел стабилизиране на икономическото им състояние и утвърждаване на животновъдството като фактор за развитие на населеното място.

***ІІ. ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПАСИЩАТА ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ***

1. Пасища, мери и ливади за индивидуално ползване

1.1. Пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд се отдават под наем на собствениците или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни по цена, определена по пазарен механизъм.

Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, Държавен поземлен фонд, Общински поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

1.2. Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и цена, определена по пазарен механизъм за землището или за общината се обявява в общините и кметствата, и се публикува на интернет страницата на общината.

1.3. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

1.4. Правоимащите лица подават заявление по образец до Кмета на общината в срок до 10 март.

1.5. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на т. 1.3. и разпределя имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.

1.6. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в съответното землище, към разпределените по реда на т. 1.5 имоти, съответната комисия извършва допълнително разпределение и в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по т. 1.5. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

1.7. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по т. 1.6 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по т. 1.6 предоставя служебно на министъра на земеделието и  храните или на оправомощено от него лице протоколите и заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

1.8. Въз основа на протоколите на комисията по т. 1.5 и т. 1.6, Кметът на общината сключва договор за наем. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по т. 1.1, т. 1.2 и т. 1.3 и се регистрират в Общинската служба по земеделие.

1.9. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година.

1.10. Останалите след провеждане на търга по т. 1.9 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

1.11. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

1. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо ползване.

По смисъла на ЗСПЗЗ „Общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

***ІІІ****.* ***ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ПРЕДИМНО ЗА КОСЕНЕ***

Частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за косене, са регламентирани в чл. 41, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 11 от 06.04.2009 г. за условията и реда за прилагане на мярка 214 „Агроекологични плащания” от Програма да развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 година, издадена от Министъра на земеделието и храните, а именно:

„*Чл. 41. (2) Подпомаганите лица, които поддържат затревените площи чрез косене, спазват изискванията по ал. 1 и извършват:*

*(изм. – ДВ, бр. 19 от 2010 г., в сила от 09.03.2010 г.) първата коситба в равнинните райони от 15 юни до 15 юли, а в планинските райони, съгласно Наредбата за определяне на критериите за необлагодетелстваните райони и териториалния им обхват (ДВ, бр. 20 от 2008 г.) – в периода 30 юни до 15 август;*

1. *косенето ръчно или с косачки за бавно косене, като косят от центъра към периферията, а когато това не е възможно – от единия край към другия, като използват ниска скорост.*

*(3) (Изм. – ДВ, бр. 19 от 2010 г., в сила от 09.03.2010 г.) В случаите по ал. 2, подпомаганите лица могат да извършват свободна паша на животни след последната коситба, с изключение на горските ливади, като спазват гъстота на животните до 1,5 ЖЕ/ха.”*

Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

***ІV. ПРОКАРИТЕ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ ДО МЕСТАТА ЗА ПАША И ВОДОПОИТЕ***

За прокари за отвеждането на селскостопански животни до местата за паша и водопой да се ползват съществуващите полски пътища или имотите с начин на трайно ползване „прокар”.

***V. МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА***

 5.1**.**Условия за опазване и поддържане на пасищата:

* + За почвения слой не се допуска:
* нарушаване целостта на почвения слой – разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване;
* преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
* едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой;

5.2. За биологично разнообразие – опазване и поддържане на местообитанията при паша, не се допуска:

* пашуване на по- голям брой регистрирани животни от посочения в анкетната карта на земеделския производител/регистрация в ОДБХ за общината;
* паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени за това места;
* унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, изкопаване, сеч, промени в ландшафта;
* оставянето на пашуващите животни без надзор;
* внасянето на минерални торове за подобряване на тревата;
* не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището;
* собственикът на животните е длъжен да осигури и гарантира изнасянето на битовите отпадъци извън пасището;
* опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст;
* поддържане в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой – чешми, корита и др.

При ползването на мерите, пасищата и ливадите е необходимо да се спазват Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и Националните стандарти, одобрени и определени със Заповед № РД-09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните:

Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

5.3. Мерки за опазване на мерите, пасищата и ливадите

* Да не се допуска строителство в мерите, пасищата и ливадите без промяна на предназначението им с Решение на Общински съвет;
* Да не се разорават и превръщат в обработваема земя /нива/;

Кметът на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в мерите, пасищата и ливадите. При сключен договор за наем на мери и пасища, мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност се осъществява от наемателя.

5.4. Поддържане и подобряване на мерите, пасищата и ливадите:

* Почистване при равни терени от камъни – ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
* Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша, косене, почистване от храсти, дървета и камъни);
* При стръмни и застрашени от ерозия терени, събраните камъни се подреждат на кордони - тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м;
* Почистване от храсти – чрез механично изрязване с храсторез или изскубване с храстоизскубвач;
* Борба с плевелна растителност - чрез навременна коситба, химична борба, регулирана паша и окосяване;
* Регулиране на водния режим при заблатени площи чрез мрежа от открити канали и дренажни системи;
* Торене – нормите на торене с минерални торове трябва да бъдат диференцирани, съобразно конкретните климатични условия и запасеността на почвата с азот, фосфор и калий.

***VІ. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА***

Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните, съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВД). При поява на заразна болест, изпълнителният директор на Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ) издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта. Постоянно действащите към областния управител и кмета на общината епизоотични комисии предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации (ДДД) предвидени в съответната наредба. Съгласно чл. 108, ал. 1 от ЗВД, средствата за покриване на разходите, свързани с епизоотични рискове, ежегодно се осигуряват от бюджета на Министерството на земеделието и храните. При възникване на заболяване от списъка по чл. 118, ал. 1 от ЗВД и ДДД мероприятия, могат да се посочват и допълнителни средства, съгласно чл. 121 от ЗВД.

***VІІ. МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ИЗКУСТВЕНИ ПАСИЩА***

Общината не предвижда създаване на изкуствени пасища и засяване с подходящи тревни смески на части от пасища и мери.

***VІІІ. ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ***

Не се предвижда построяване на навеси в общинските мери и пасища.

***ІХ. ВЪВЕЖДАНЕ И РЕДУВАНЕ НА ПАРЦЕЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩНИ КОМПЛЕКСИ***

9.1. При свободна паша животните се пускат свободно на пасището, като се спазват следните основни положения:

Начало на пашата – в края на фаза на братене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см за ДРД и на 15 см. за ЕРД;

Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен;

Да не се допуска струпване на животните на едно и също място, за да се избегне селективното изпасване;

Когато на пасищата се изкарват говеда и овце, за по-ефективно използване на тревната маса, овцете да се пускат след говедата.

9.2. При ротационна паша се спазват следните основни положения:

Броят на животните да се съобрази с продуктивното състояние на пасището;

Пашата започва при достигане на пасищна зрялост на тревите;

Пасището се разпределя на отделни парцели с естествени огради от гористи пояси, храсти, реки или електропастир;

На тези оградени места, животните се държат от три до осем дни (говеда – от 3 до 5 дни, овце от 5 до 8 дни), след което следва период на покой около четири седмици;

Периодът на покой може да е от 20 до 50 дни в зависимост от скоростта на растеж на тревата и е по-дълъг през сухи и горещи лета;

Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя.

9.3. Комбинирано използване – сенокосно и пасищно:

Редуване по години;

Двуполна система – площта се разделя на две части – едната се пасе до края на юли, а другата се коси, след което начинът на ползване на парцели се сменя.

***Х. ОХРАНА***

Наемателите (ползвателите) на мери, пасища и ливади от ОПФ, организират охраната за своя сметка на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско  и екологично състояние.

***ХІ. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТ ОТ КОНКРЕТНИТЕ ДАДЕНОСТИ НА ТОПОГРАФСКИ, ПОЧВЕНИ, КЛИМАТИЧНИ И ДРУГИ ФИЗИЧЕСКИ УСЛОВИЯ, И НА РАЗВИТИЕТО НА ЖИВОТНОВЪДСТВОТО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА***

Животновъдите – ползватели на общинските мери, пасища и ливади, се задължават:

* Да заплащат в срок определения наем за ползване на общинските пасища, мери и ливади;
* Да не променят предназначението на мерите, пасищата и ливадите;
* Да не се използват мерите, пасищата и ливадите за други селскостопански нужди;
* Да извършват частично засяване или възстановяване и подхранване на мерите, пасищата и ливадите;
* Задължително да почистват мерите, пасищата и ливадите от камъни, битови, строителни, промишлени и др. отпадъци;
* Забранява се наторяване с изкуствени торове и с утайки от пречистването на отпадъчни води;
* Забранява се паленето на растителност в мерите, пасищата и ливадите;
* Предоставените площи да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания;
* Да се спазват санитарно – хигиенните норми;
* Пасищата, мерите и ливадите да не се заграждат и да не се изграждат временни постройки;
* Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и да се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка;
* Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
* Да опазват постоянно затревените площи в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност в тях. Провеждането на сеч на отделно стоящи и групи дървета да се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество;

Да се спазват всички правила, условия и разпоредби, разписани в т. V. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата.

За неуредени в настоящите правила въпроси се прилагат реда и правилата на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и действащото законодателство на Република България.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

**Приложение №4**

**ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША НА ОБЩИНА ПОРДИМ ЗА СТОПАНСКАТА 2020/2021 г.**

***І. ОСНОВАНИЕ***

Настоящият Годишен план за паша е разработен на основание чл. 37о, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), съгласно който същият се изготвя ежегодно и се внася за разглеждане и приемане от Общински съвет.

***ІІ. ОБХВАТ***

Годишният план за паша посочва годишното ползване на мерите и пасищата от Общинския поземлен фонд в населените места на територията на Община Пордим, като определя размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване и правилата за ползването им на територията на общината, на основание чл. 37о, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗСПЗЗ.

***III. ЦЕЛ***

Целта на плана е да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на мерите, пасищата и ливадите общинска собственост от земеделските стопани, както и да се повишат техните познания при прилагането на добрите селскостопански практики и въздействието върху околната среда.

***ІV. СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ ЗА ОБЩО И ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ***

Съгласно списъци на имотите за общо и индивидуално ползване: Приложение № 2 и Приложениe №1.

***V. ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ МЕРИ И ПАСИЩА ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД***

Размерът и местоположението на мерите, пасищата и ливадите, както и правилата за общо и за индивидуално ползване на територията на Община Пордим в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище се определя от Общинския съвет на Община Пордим с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците.

***VІ. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА И ПОЛЗВАТЕЛИТЕ ЗА ПОДДЪРЖАНЕТО НА МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ***

1. Общината e длъжна:

1.1. Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на мерите, пасищата и ливади те – публична общинска собственост за ползване от земеделските стопани, регистрирани като земеделски производители и желаещите да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.

1.2. При недостиг на мери и пасища в дадено землище да предостави в съседно землище.

1.3. Да упражнява контрол за спазване на мерките за опазване, поддържане и подобряване на ползването на пасищата и мерите.

1. Ползвателите на мерите и пасищата са длъжни:

2.1. Да осигурят минимално ниво на поддръжка, за да се избегне влошаването на естествените местообитания, като не се допуска преизпасване на пасищата, мерите и ливадите от животни над допустимия минимум на хектар;

2.2. Да почистват пасищата от нежелана храстовидна растителност в тях. Да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове - орлова папрат, чемерика, айлант, аморфа и къпина;

2.3. Повърхностно да подобряват терена като почистване от камъни, храсти, вредни плевели, битови, строителни, промишлени и др. отпадъци, подравняване на площта от мравуняци, къртичини и коловози;

2.4. Да поддържат пасищата, мерите и ливадите в добро земеделско и екологично състояние в съответствие с Националните стандарти, утвърдени със заповеди на Министъра на земеделието и храните:

2.5. Да поддържат в добро здравословно състояние отглежданите животни /задължителните ваксинации и обезпаразитяване/, с оглед недопускане разпространението на зарази и паразити;

2.6. Да не палят растителност в пасищата, мерите и ливадите;

2.7. Ползвателите нямат право да заграждат предоставените им за ползване пасища, мери и ливади, както и да изграждат в тях временни постройки без знанието и съгласието на общината, освен в изрично разрешени случаи.

***VII. ОТГОВОРНОСТИ НА ДЛЪЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПЛАНА***

1. Кмет на Община:

1.1. Ръководи и контролира изпълнението на мероприятията по стопанисване и управление на мерите и пасищата от Общинския поземлен фонд на територията на общината, съгласно ЗСПЗЗ;

1.2. Упълномощава длъжностни лица за провеждането на конкретни процедури и мероприятия в изпълнение изискванията на закона;

1.3. Изисква от кметовете на кметства на населени места, спазването на разписаните правила по отношение ползването на мерите и пасищата на територията на съответното кметство /населено място/.

1. Дирекция „Устройство на територията, общинска собственост, програми и проекти”:

2.1. Отговарят за актуализацията на плана;

2.2. Ежегодно предоставя информация за общинските пасища, мери и ливади по землища;

2.3. Изготвят договорите за ползване на мери и пасища от Общинския поземлен фонд;

2.4. Водят регистър на сключените договори и следят техните срокове.

1. Кметовете на кметства:

3.1. Организират и контролират мероприятията по поддържане на мерите, пасищата и ливадите в добро земеделско и екологично състояние.

3.2. Уведомяват всички жители, отглеждащи животни за лична консумация за определените за общо ползване общински пасища и мери.

***VІІІ. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ***

При изпълнение на Годишния план за паша за ползването на мерите, пасищата и ливадите за стопанската 2020/2021 година, общинска администрация Пордим взаимодейства с ОС „Земеделие” – Плевен, офис Пордим, ОДЗ „Земеделие” – Плевен, Областна дирекция по безопастност на храните - Плевен и Официалния Ветеринарен лекар, отговарящ за общината, както и с кметове по населени места.

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

**ПРОЕКТОДОГОВОР**

**за наем на земеделски земи-пасища, мери и ливади от Общинския**

**поземлен фонд**

**№………**

Днес, ……………….. г. в гр. Пордим, Област Плевен, между:

**1. ОБЩИНА ПОРДИМ,** с адрес ул. „Иван Божинов” № 1, ЕИК 000413999, представлявана от ……………………………………- Кмет на Община Пордим и ………………………. - Главен счетоводител на Община Пордим от една страна, наричана за краткост **НАЕМОДАТЕЛ** и

**2.** ……………………………….…………с **ЕИК/**ЕГН …………………, със седалище и адрес на управление/ с постоянен адрес: гр./с. …………………….., ул. “…………….…………” № …., вх …., ет …., ап ……., наричана за краткост **НАЕМАТЕЛ,**

на основание чл. 37и, ал. 12, чл. 37к, чл. 37л и чл. 37о ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, Решение на Общински съвет - гр. Пордим №…………... 2020 г., Протокол по реда на чл. 37и, ал. 6 и ал. 7 на ЗСПЗЗ от ………………………… 2020 г., и подадено Заявление с вх. №……….., се сключи настоящият договор за наем на пасища, мери и ливади от ОПФ.

Страните се споразумяха за следното:

**І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.** НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на НАЕМАТЕЛЯ за временно ползване собствената си земеделска земя с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади в землището/а на с**. ………..** и с**. ……….,** общ. **Пордим,** обл. **Плевен -** поземлени имоти с идентификатори по КККР**,** както следва:

1.1 Имот (идентификатор) **…………………………………** (номер по предходен план **……..) -** …………….. с площ **…….. дка (кв. м.)**, целият с площ **……………………** **дка (кв. м)** в местността ……………, категория **……..** , при граници и съседи: ……………………………………, съгласно приложена скица № ………………………………...;

1.2 Имот (идентификатор) **…………………………………** (номер по предходен план **……..) -** …………….. с площ **…….. дка (кв. м.)**, целият с площ **……………………** **дка (кв. м)**, категория **……..**, при граници и съседи: ……………………………………, съгласно приложена скица № ………………………………... .

Приложените скици са неразделна част от настоящия договор. Общата площ за ползване е …………. дка.

**ІІ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.2.** НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да плати на НАЕМОДАТЕЛЯ за ползване на посочения имот/и годишен наем в размер на **7 (седем)** **лв./дка,** съгласно Решение № **……….**2020 г. на ОбС Пордим, или за цялата площ – сумата в размер на ………… **лв. (словом).** Същата се внася с платежно нареждане по банкова сметка IBAN: BG 94 IORT 73808437001000, код на плащане 44 42 00, BIC: IORTBGSF в ТБ „Инвестбанк” АД – клон Плевен, или в брой в касата на общината.

**Чл. 3**. Наемът **за първата стопанска година** се внася при подписване на договора, **но не по-късно** от началото на стопанската година- **01.10.2020 г.** (”Стопанска година**”** е времето от 1 октомври на текущата годинадо 1 октомври на следващата година).За всяка **следваща** стопанска година, **срокът за плащане** е до **5 октомври** на съответната година. При неиздължаване на наема в посочения срок, НАЕМАТЕЛЯТ дължи законна лихва върху дължимата сума.

**Чл. 4.** В случай че имотите, обект на този договор, изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемната цена за две стопански години от сключването на договора на основание чл. 37и, ал. 15 от ЗСПЗЗ. Необходимо е НАЕМАТЕЛЯТ да представи писмени доказателства (документи, издадени от компетентен орган).

**Чл. 5.** Страните по договора се съгласяват наемът да бъде коригиран с промяната в нормативните актове, включително и тези, издавани от Общински съвет – Пордим. При възникване на основание за коригиране на наемната цена, НАЕМОДАТЕЛЯТ или упълномощено от него лице, отправя писмено предложение за новия размер на наемната цена.

**Чл. 6.** В 15-дневен срок от получаване на предложението, страните се задължават да подпишат споразумение за определяне на новата наемна цена.

**III. СРОК**

**Чл. 7**. Срокът на договора е **5 /пет/, ( до 10 ) стопански години**, като същият влиза в сила от **01.10.2020 г**. Срокът на договора изтича на **30.09…………. г.**

**ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 8.** НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да предаде имота с издадена актуална скица и да осигури безпрепятственото му ползване от НАЕМАТЕЛЯ.

**Чл. 9.** Земеделската земя (мери, пасища и ливади), обект на договора се предоставя на НАЕМАТЕЛЯ за индивидуално ползване, за отглеждане на животни, като НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

**Чл. 10.** НАЕМОДАТЕЛЯТ не отговаря за недостатъците на имота, за който НАЕМАТЕЛЯТ е знаел или е могъл да узнае при сключването на настоящия договор, освен ако тези недостатъци са опасни за здравето на човека или животните.

**Чл. 11.** НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да внесе дължимия наем за първата стопанска година при подписване на договора,но не по-късноот 01.10.2019 г.

**Чл. 12.** НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да използва пасищата, мерите и ливадите, съгласно предназначението им, да ги поддържа в добро земеделско и екологично състояние, съгласно Националните стандарти – задължителни за изпълнение от всички наематели на земеделски земи (пасища, мери и ливади).

**Чл. 13.** НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да опазва съществуващите върху земите археологични обекти и паметници на културата, надземни и подземни съоръжения, да не употребява неодобрени от Растителна защита пестициди и торове.

**Чл. 14.** При неизпълнение на посочените по – горе задължения, НАЕМАТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на причинените вреди или унищожени, или повредени съоръжения.

**Чл. 15.** НАЕМАТЕЛЯТ няма право да предоставя части от имота или целия имот на други физически или юридически лица.

**Чл. 16.** НАЕМАТЕЛЯТ няма право да огражда, загражда и прегражда пасищата, мерите и ливадите, като възпрепятства свободното преминаване на животните.

**Чл. 17.** Когато при извършването на проверки във връзка с чл. 37м, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, т. 1 от ЗСПЗЗ, въз основа на изготвена и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на текущата година в Интегрираната информационна система на БАБХ: животновъдни обекти, собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти, пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти се установи, че в животновъдния обект броят на регистрираните пасищни селскостопански животни е с над 30 на сто по-малък от броя им към сключването на договора за наем, договорът се изменя, като площта се определя в съответствие с процентното намаление на броя на животните.

**Чл. 18.** НАЕМОДАТЕЛЯТ не отговаря в случаите на наложени финансови корекции или неодобрено плащане по Схемите и мерките за единно плащане на площ на НАЕМАТЕЛЯ.

**V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 19.** С изтичане срока на договора.

**Чл. 20.** Преди изтичане срока на договора по искане на ползвателя (наемателя), във връзка с чл. 37л, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ.

**Чл. 21.** С едномесечно писмено предизвестие, отправено от една от страните до другата. При прекратяване на договора от страна на НАЕМАТЕЛЯ, независимо от причините за това, внесеният наем не се възстановява.

**Чл. 22.** По взаимно съгласие.

**Чл. 23**. При констатиране на случаи на нарушения на чл. 9 и чл. 15 и неизпълнение на поетите задължения по чл. 12 и чл. 13 от настоящия договор, считано от датата на съставяне на протокол за констатиране на нарушението.

**Чл. 24.** При неплащане на наемната цена за период по – дълъг от 90 /деветдесет/ дни след срока по чл. 3, във връзка с чл. 2 от настоящия договор, същият се прекратява без предизвестие.

**Чл. 25.** Договорът се прекратява, когато при извършването на проверки за спазване на условията по чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37м, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, т. 2, т. 3 и т. 4 от ЗСПЗЗ, въз основа на изготвена и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на текущата година в Интегрираната информационна система на БАБХ: животновъдни обекти, собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти, пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти се установи, че:

1. в животновъдния обект няма регистрирани пасищни селскостопански животни.

2. е настъпила промяна на условията по чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

3. е заличена регистрацията на животновъдния обект в съответното землище.

**VІ. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 26.** Страните се съгласяват споровете между тях да бъдат решавани чрез взаимни преговори, а в случаите когато това се окаже невъзможно, по съдебен ред.

**Чл. 27.** Страните се съгласяват съдебните спорове относно правата по настоящия договор да бъдат разглеждани по седалището на собственика.

Настоящият договор се сключи в пет еднообразни екземпляра - четири за НАЕМАТЕЛЯ и един за НАЕМОДАТЕЛЯ.

**НАЕМОДАТЕЛ: НАЕМАТЕЛ:**

**……………………………….. …………………………………...**

*Кмет на Община Пордим / /*

*Главен счетоводител на*

*Община Пордим*

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа:

**ПРОЕКТОДОГОВОР**

**за наем на земеделски земи-пасища, мери и ливади от Общинския**

**поземлен фонд**

**№………**

Днес, ……………….. г. в гр. Пордим, Област Плевен, между:

**1. ОБЩИНА ПОРДИМ,** с адрес ул. „Иван Божинов” № 1, ЕИК 000413999, представлявана от ……………………………………- Кмет на Община Пордим и ………………………. - Главен счетоводител на Община Пордим от една страна, наричана за краткост **НАЕМОДАТЕЛ** и

**2.** ……………………………….…………с **ЕИК/**ЕГН …………………, със седалище и адрес на управление/ с постоянен адрес: гр./с. …………………….., ул. “…………….…………” № …., вх …., ет …., ап ……., наричана за краткост **НАЕМАТЕЛ**,

на основание чл. 37и, ал. 13, (ал. 14) , чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ, чл.104, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, Решение на Общински съвет - гр. Пордим №…………...2020 г. и Заповед на Кмета на Община Пордим за спечелил търга, се сключи настоящия договор за наем на пасища, мери и ливади от ОПФ.

Страните се споразумяха за следното:

**І. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА**

Чл.1. НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на НАЕМАТЕЛЯ за временно ползване собствената си земеделска земя с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади ………………….. в землището на гр./с. ………………..……, общ. ……………………., обл……….. – поземлени имоти с идентификатори по КККР, както следва:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Чл.2. Срокът на договора е **1 /една/ стопанска година**, като същият влиза в сила от 01.10.2020 г. Срокът на договора изтича на 30.09.2021 г.

**ІІ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Чл.3. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да плати на НАЕМОДАТЕЛЯ за ползване на посочения имот/и годишен наем в размер на (достигнатата най-висока тръжна цена … при начална тръжна цена **10лв./дка,** или за цялата площ – сумата в размер на ………… **лв. (словом).** Същата се внася с платежно нареждане по банкова сметка IBAN: BG 94 IORT 73808437001000, код на плащане 44 42 00, BIC: IORTBGSF в ТБ „Инвестбанк” АД – клон Плевен, или в брой в касата на общината.

Чл.4. Годишният наем за стопанската 2020/2021 година се внася при/преди подписване на договора.

**ІІІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

Чл.5. НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да предаде имота с издадена актуална скица и да осигури безпрепятственото му ползване от НАЕМАТЕЛЯ.

Чл.6. НАЕМОДАТЕЛЯТ не отговаря за недостатъците на имота, за които НАЕМАТЕЛЯ е знаел или е могъл да узнае при сключването на настоящия договор, освен ако тези недостатъци са опасни за здравето на човека или животните.

Чл.7. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да внесе дължимия наем за стопанската година при/преди подписване на договора.

Чл.8. НАЕМОДАТЕЛЯТ има право чрез свои упълномощени представители да извършва проверки на място, относно изпълнението на задълженията на договора.

Чл.9. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да опазва съществуващите върху земите археологични обекти и паметници на културата, надземни и подземни съоръжения, да не употребява неодобрени от Растителна защита пестициди и торове.

Чл. 10. НАЕМАТЕЛЯТ не може да създава трайни насаждения или да отглежда многогодишни култури върху наетите с този договор земеделски земи. За създадените такива НАЕМОДАТЕЛЯТ не дължи обезщетение, като същите преминават в негова собственост.

Чл. 11. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да използва земеделските земи съгласно предназначението им и начина на трайно ползване /пасища, мери и ливади/, да спазва правилата за ползването им, като ги поддържа в добро земеделско състояние, да опазва съществуващите върху земите археологични обекти и паметници на културата, надземни и подземни съоръжения.

Чл. 12. При неизпълнение на посочените по-горе задължения, НАЕМАТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на причинените вреди или унищожени или повредени съоръжения.

Чл. 13. НАЕМАТЕЛЯТ няма право да преотдава части от имота или цял имот на други физически или юридически лица.

Чл.14. При прекратяване на договора, НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да предаде имотите в добро състояние. При причинени вреди на имота по време на неговото ползване, НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да иска разликата до покриване размера на причинената вреда.

Чл.15. НАЕМОДАТЕЛЯТ не отговаря за неодобрено плащане по Схемите и мерките за единно плащане на площ на НАЕМАТЕЛЯ.

**ІV. НЕУСТОЙКИ**

Чл.16. При преотдаване на имотите, в нарушение на чл. 13 от този договор и при неизползване на земята по предназначението и, в нарушение на чл. 11от същия, НАЕМАТЕЛЯТ дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ в троен размер, определения в чл. 3 от настоящия договор наем, считано от датата на констатиране на нарушението до освобождаването на имотите.

Чл.17. В случаите на ползване на имота след прекратяване на наемния договор, наемната цена се дължи в двукратен размер.

**V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл.18. С изтичане срока на договора.

Чл.19. С едномесечно писмено предизвестие, отправено от една от страните до другата. При прекратяване на договора от страна на НАЕМАТЕЛЯ, независимо от причините за това, внесеният наем не се възстановява.

Чл.20. По взаимно съгласие.

Чл.21. При констатиране на случаи на нарушения на чл. 9 и неизпълнение на поетите задължения по чл.11 и чл. 13 от настоящия договор, считано от датата на съставяне на протокол за констатиране на нарушението.

**VІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.22. За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОС, НРПУРОИВ, ЗЗД и др. от действащото законодателство на Р България.

**VІІ. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

Чл.23. Страните се съгласяват споровете между тях да бъдат решавани чрез взаимни преговори, а в случаите когато това се окаже невъзможно, по съдебен ред.

Чл.24. Страните се съгласяват съдебните спорове относно правата по настоящия договор да бъдат разглеждани по седалището на собственика.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - един за НАЕМАТЕЛЯ и един за НАЕМОДАТЕЛЯ.

**НАЕМОДАТЕЛ: НАЕМАТЕЛ:**

**……………………………….. ……………………………**

*Кмет на Община Пордим / /*

*Главен счетоводител на*

*Община Пордим*

Вярно с оригинала

при ОбС Пордим ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС/п/КАТЯ ДИМИТРОВА

снел преписа: